

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223945

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ИБРАГИМОВА, 31К47

Сдается офис
1 597 375 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, оборудованное современным инженерным оснащением, включающим приточно-вытяжную вентиляционную систему, централизованную систему отопления и сплит-системы кондиционирования воздуха. Телекоммуникационные потребности удовлетворяются за счет высокоскоростных оптоволоконных линий связи. Комплексная система безопасности состоит из автоматизированной системы контроля доступа, службы круглосуточной охраны и системы видеонаблюдения.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	50 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Измайлово	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	8 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	6	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	6	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	983 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2025-12-30 09:45:50
Период оплаты	месяц		

